



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Torricella-Taverne, 3 maggio 2010

Messaggio municipale

No. 09-2010

che accompagna la richiesta di credito di Fr. 47'571.45 da destinare al finanziamento del sorpasso di credito registrato nell'ambito dell'esecuzione della canalizzazione.

RM. No.	395
Data	25 maggio 2010
Dicastero	Azienda acqua potabile
Per esame alla Commissione della gestione	

1

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

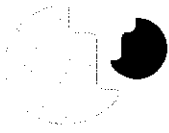
Come anticipato attraverso l'allestimento del messaggio No. 6-2009, nell'ambito della posa della canalizzazione comunale in zona Sarecc la spesa è risultata superiore al preventivo per cui, a norma dell'articolo 168 della Legge organica comunale è necessario l'allestimento di questo messaggio municipale a giustificazione del sorpasso, nonché a richiesta del credito d'investimento a posteriori.

Il 25 aprile 2005, il Consiglio comunale, deliberando sull'approvazione del messaggio municipale No. 21 – 2004, ha concesso un credito d'ammontare pari a Fr. 432'000.00 destinato alla posa di una canalizzazione a sistema separato in località Sarecc.

Nel corso dell'anno 2009, con l'emissione della decisione 1° dicembre 2009 concernente l'attribuzione dei sussidi cantonali per l'avvenuta realizzazione dell'opera che ci occupa, la spesa si è concretizzata nell'ammontare pari a Fr. 479'571.45, corrispondente all'esborso lordo pari a Fr. 495'571.45 al quale sono stati sottratti i contributi dell'Azienda elettrica comunale e dell'Azienda acqua potabile per un ammontare complessivo di Fr. 16'000.00.

A norma dell'articolo 168 LOC la necessità del presente messaggio, in presenza di un sorpasso di credito superiore alla misura del 10% rispetto a quello concesso ed all'importo di Fr. 20'000.00, è inequivocabile.

Motivare un sorpasso prodottosi a seguito della concessione di un credito avvenuta ormai cinque anni orsono e riferita a lavori terminati da oltre un quadriennio è cosa assai ardua. Procediamo in questa nostra incombenza indicando che la richiesta di credito fu



Servizi amministrativi
 CH-6808 Torricella
 Telefono 091 935 75 10
 www.torricella-taverne.ch

formulata correttamente sulla base del progetto definitivo del mese di luglio 2004, che confermava i valori del preventivo di massima del marzo antecedente. Secondo il preventivo i costi si presentavano come segue:

Opere da impresario costruttore	Fr.	196'000.00
Opere di pavimentazione	Fr.	94'000.00
Onere per indagine acque chiare	Fr.	5'000.00
Rilevamenti tracciamenti o terminazioni	Fr.	7'000.00
Pulizia e indagini TV tubi nuovi	Fr.	7'000.00
Assicurazione committente	Fr.	3'500.00
Diversi	Fr.	1'000.00
Oneri professionali	Fr.	72'300.00
Imprevisti generali	Fr.	15'000.00
IVA 7.6%	Fr.	30'498.80
Totale	Fr.	431'798.80

2

Le delibere di maggior rilievo sono avvenute alle seguenti condizioni:

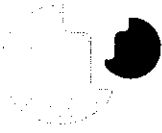
Opere da impresario costruttore	Fr.	202'591.55
Opere di pavimentazione	Fr.	53'232.90

Al termine dei lavori la spesa è stata così ripartita:

Opere da impresario costruttore	Fr.	266'063.00	sorpasse	Fr.	63'471.45
Opere di pavimentazione	Fr.	105'505.00	sorpasse	Fr.	52'272.10
Onere per indagine acque chiare	Fr.	0.00			
Rilevamenti tracciamenti o terminazioni	Fr.	1'259.75			
Pulizia e indagini TV tubi nuovi	Fr.	568.25			
Assicurazione committente	Fr.	0.00			
Diversi	Fr.	24'652.75			
Oneri professionali	Fr.	97'522.70			
Imprevisti generali	Fr.	0.00			
IVA 7.6%	Fr.				
Totale	Fr.	495'571.95			
Dedotta la partecipazione di AEC e AAP al finanziamento degli onorari ./.	Fr.	16'000.00			
Quota d'investimento a carico del Comune	Fr.	479'571.45			
Preventivo votato ./.	Fr.	432'000.00			
Maggior costo dell'opera	Fr.	47'571.45			

Un tentativo di chiarimento con il progettista designato ci ha permesso di aggiungere all'istoriato dell'opera un tassello importante, nella misura in cui lo stesso professionista ci ha comunicato che il preventivo dell'opera, debitamente aggiornato, era stato corretto dallo stesso nell'importo complessivo pari a Fr. 582'000.00. Purtroppo la procedura non è stata completata con la dovuta deliberazione a cura del Consiglio comunale.

Detta somma di preventivo aggiornato, messa in rapporto con il consuntivo delle opere, indicherebbe un minor costo delle stesse pari a Fr. 86'428.05. Fermo restando il credito



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

votato d'ammontare pari a Fr. 432'000.00 occorre giustificare il sorpasso registrato che deriva essenzialmente dalla scelta di estendere il tracciato interessato dalla posa della canalizzazione, rispetto al comprensorio preso in considerazione in fase di allestimento del preventivo. Attraverso la planimetria allegata si può notare che accanto al tracciato della canalizzazione progettata inizialmente sono stati realizzati:

- Due tronchi di canalizzazione a sistema separato lungo il tratto superiore (verso ovest) di Via alle Querce;
- La pavimentazione di tutta la Via alle Querce, fino all'imbocco da Via ai Gèr.

Conclusione

Pur condividendo il presumibile monito del Consiglio comunale, chiamato a sanare un difetto formale nell'ambito dell'approvazione di un progetto definitivo e di un preventivo altrettanto consolidato che divergono sostanzialmente dalla proposta approvata in sede preliminare, il Municipio, sottolineando il fatto che il sorpasso di spesa è legato all'esecuzione di parti d'opera a beneficio del Comune, sostiene l'opportunità di concedere il supplemento del credito richiesto, a conclusione di una costruzione che data ormai di qualche anno.

Tutto ciò considerato, il Municipio chiede al Consiglio comunale di

risolvere:

- 1. È concesso un credito d'ammontare pari a Fr. 47'571.45 da destinare al finanziamento del sorpasso di credito registrato nell'ambito dell'esecuzione della canalizzazione;**
- 2. Trattandosi di un supplemento di spesa non sono previsti ulteriori esborsi e quindi l'investimento sarà da considerare chiuso al momento della deliberazione del Consiglio comunale.**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Antonello Gatti

Il Segretario:

Remo Signoralli

Annessa:

- 1 planimetria;