

Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.torricella-taverne.ch

Torricella-Taverne, 1 luglio 2009

Messaggio municipale

No. 9-2009

che accompagna la richiesta di credito di Fr. 463'260.00 da stanziare quale partecipazione del Comune alle spese di sistemazione del fiume Vedeggio, da Camignolo alla foce

RM. No.	545
Data	30 giugno 2009
Dicastero	Costruzioni pubbliche
Per esame alla Commissione della gestione/Commissione opere pubbliche	

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri Comunali,

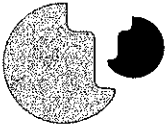
Il 12 luglio 2007, il Municipio di Torricella-Taverne, si rivolgeva a voi attraverso il messaggio No. 15-2007 del seguente tenore:

“con il presente messaggio si sottopone alla vostra attenzione la richiesta di un credito di Fr. 463'260.00 inerente la partecipazione finanziaria del nostro comune alla realizzazione dell'importante opera di sistemazione del fiume Vedeggio da Camignolo alla foce, opera che dopo anni di lunga attesa finalmente nell'aprile di quest'anno è entrata nella fase di costruzione con il primo lotto tra la Foce e il ponte della Piodella.

Istoriato e basi legali

Il progetto di sistemazione del Vedeggio ha avuto inizio nel 1994 con lo studio preliminare per la verifica idraulica e l'individuazione dei pericoli. Nel 1998 è stato allestito il progetto definitivo in base al quale è stato definito il costo e il finanziamento dei lavori.

Con risoluzione (no. 2743) del 12 giugno 2001 il Consiglio di Stato ha istituito il nuovo consorzio di costruzione ad hoc per la sistemazione del fiume Vedeggio da Camignolo alla foce. Dopo l'evasione dei ricorsi il CdS, con risoluzione del 20 gennaio 2004, ha stabilito la chiave di riparto definitiva. Con l'approvazione del Messaggio no. 5721 del 25 ottobre 2005 è stato garantito lo stanziamento del sussidio cantonale. A livello federale è imminente la decisione sul decreto federale sullo stanziamento del sussidio.



Servizi amministrativi
 CH-6808 Torricella
 Telefono 091 935 75 10
 www.torricella-taverne.ch

Organizzazione del progetto

Per la realizzazione del progetto è stato costituito un Consorzio ad hoc composto da tutti i comuni della Valle del Vedeggio (29) e da alcuni importanti Enti (18).

Il Consorzio è operativo dal 2004. I suoi organi sono la Delegazione Consortile di 9 membri e l'Assemblea Consortile di 45 delegati per un totale di 54 voti.

Aspetti tecnici

Dal lato tecnico il progetto è coordinato dallo studio d'ingegneria Luigi Tunesi SA di Lugano – Pregassona.

L'opera intera di sistemazione del fiume riguarda il tratto Ostarietta di Lamone fino alla foce dove sono previsti i lavori di allargamento dell'alveo, la creazione su entrambe le sponde di piste d'argine accessibili per svago e mobilità lenta. Contemporaneamente ai lavori per la messa in sicurezza per la piena centenaria sono previsti lavori di riqualifica ambientale, in particolare con la creazione di una zona di esondazione controllata di ca. 40'000 m² in territorio di Manno.

Da Camignolo a Lamone sono invece previsti lavori di innalzamento locale degli argini e soprattutto l'eliminazione degli ostacoli alla libera migrazione ittica lungo il fiume.

L'opera è suddivisa in 4 lotti di progettazione principali a cui occorre aggiungere alcuni manufatti speciali, in particolare il Ponte dei Mulini ed il Ponte di Taverne (zona industriale). I lotti d'esecuzione saranno per contro più numerosi a seconda delle richieste progettuali.

Termine previsto per la completazione dei lavori: fine 2012 come da programma lavori allegato.

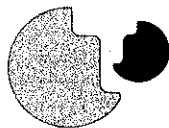
Tutti i lavori sono coordinati con le opere del PTL, di AlpTransit e sono coordinati dall'Ufficio corsi d'acqua, che è pure presente con un membro nella delegazione consortile, e con l'interessamento dell'Ufficio caccia e pesca e dell'Ufficio protezione natura.

Aspetti finanziari

La sistemazione del fiume Vedeggio comporta una spesa di Fr. 34'000'000.-, così ripartita:

<i>Sussidi federali</i>	<i>40%</i>	<i>Fr. 13'600'000.-</i>
<i>Sussidi cantonali</i>	<i>25%</i>	<i>Fr. 8'500'000.-</i>
<i>Enti consorziati</i>	<i>35%</i>	<i>Fr. 11'900'000.-</i>

Dall'importo a carico degli enti consorziati occorre dedurre Fr. 200'000.- per acconti già versati dagli enti Consorziati, per cui la chiave di riparto per il finanziamento dell'opera viene applicata all'importo di Fr. 11'700'000.- (come da tabella finanziaria allegata).



Servizi amministrativi
 CH-6808 Torricella
 Telefono 091 935 75 10
 www.torricella-taverne.ch

L'Assemblea consortile ha deciso di richiedere a comuni ed enti consorziati una partecipazione lineare costante in sei rate fisse (dal 2007 al 2012), pari al tempo necessario alla realizzazione dell'opera. L'importo annuale è quindi pari a Fr. 1'950'000.-.

Questa soluzione, semplice e di facile comprensione, ha già dato ottima prova in occasioni di importanti investimenti quali il Piano dei Trasporti del Luganese e permette un'ottimale pianificazione degli investimenti da parte degli enti consorziati. Inoltre permette al consorzio di evitare onerosi finanziamenti di terzi.

Secondo la chiave di riparto allegata, al nostro comune è richiesta una partecipazione unica di Fr. 463'260.00

Con scritto 27 marzo 2008, il Municipio di Torricella-Taverne comunicava il ritiro del messaggio municipale in questione a norma dell'articolo 57 LOC. In sostanza, tale decisione era emersa a seguito di una discussione con la Commissione della gestione, dalla quale era emersa la necessità di corredare il messaggio un'indicazione di finanziamento delle opere che tenesse conto dell'obbligo d'imporre i contributi di miglioria, secondo i disposti della legge sui contributi di miglioria del 24 aprile 1990.

A seguito del ritiro del messaggio, il Municipio ha conferito incarico allo Studio d'ingegneria Luigi Tunesi Ingegneria SA, ai fini dell'allestimento del prospetto dei contributi, per rapporto ai benefici apportati alle proprietà golenali, dall'innalzamento degli argini del Fiume Vedeggio.

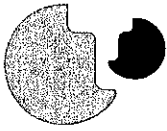
Tale rapporto, pervenuto lo scorso 9 giugno 2009 propone il prelievo dei contributi di miglioria nella misura del 30% del costo dell'opera. Tale scelta, più che dai disposti della Legge sui contributi di miglioria (del 24 aprile 1990), è scaturita dall'approccio di quei Comuni, interessati dalle opere di premonizione, che già hanno affrontato il tema del prelievo. Tali enti, infatti, hanno scelto di applicare l'aliquota minima di prelievo, prevista dalla normativa menzionata.

Ciò premesso, si può concludere che la partecipazione comunale ai costi di arginatura si risolverà come segue:

- | | | |
|---|-----|-------------------|
| - Partecipazione ai costi di arginatura del Vedeggio | | |
| Secondo la chiave di riparto 15.04.2009 | Fr. | 463'260.00 |
| - Contributi di miglioria (30% dei costi dell'opera a carico dei privati interessati)/. | Fr. | <u>138'978.00</u> |

costo netto a carico del Comune	Fr.	324'282.00
---------------------------------	-----	------------

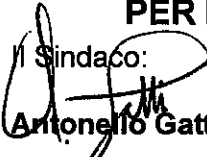
In considerazione del fatto che le opere sono già in fase di realizzazione, cosicché il Comune di Torricella-Taverne è già stato chiamato a versare acconti circa il contributo dovuto, visto l'innegabile interesse pubblico delle opere, manifestatosi nel corso dell'estate 2008 quando il fiume ha valicato gli argini provocando disagi a cittadini, proprietari e perturbando la viabilità, e ritenuto infine che, attraverso il prelievo di contributi di miglioria è stata colmata una pecca, dal profilo della salvaguardia del principio della legalità, sottolineata dal Consiglio comunale,



Servizi amministrativi
CH-6808 Torricella
Telefono 091 935 75 10
www.toricella-taverne.ch

posto, in fine, che il prelievo dei contributi di miglioria, per una questione di sensibilità, sarà imposto soltanto dopo le opere di arginatura interessanti il Comune di Torricella-Taverne, il Municipio esorta il Consiglio comunale a deliberare:

- 1. Sono approvati il progetto il preventivo ed il piano di ripartizione dei costi fra enti definitivi per le opere di arginatura del Fiume Vedeggio da Camignolo alla Foce.**
- 2. È stanziato un credito d'ammontare pari a Fr. 463'260.00 destinato al finanziamento della quota parte a carico del Comune di Torricella-Taverne per le opere di arginatura del fiume Vedeggio.**
- 3. È autorizzato il prelievo dei contributi di miglioria nella misura del 30% della quota a carico del Comune di Torricella-Taverne, per un ammontare pari a Fr. 138'978.00, da prelevare fra i proprietari compresi nel perimetro di prelievo, corrispondente al Piano della zona attualmente allagabile del fiume Vedeggio, nella misura indicata dal "calcolo del contributo", allestito dallo Studio d'ingegneria Luigi Tunesi SA;**
- 4. I contributi incassati andranno a degrado della spesa sostenuta dal Comune di Torricella-Taverne**
- 5. A norma dell'articolo 13 capoverso 3 della Legge organica comunale, la presente concessione decade in caso di mancato utilizzo del credito entro il 31 dicembre 2015.**

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco:

Antonello Gatti

Il Segretario:

Remo Signorelli