



COMUNE DI
TORRICELLA-TAVERNE

AL
CONSIGLIO COMUNALE
di
TORRICELLA-TAVERNE

10 luglio 2008

**MESSAGGIO MUNICIPALE No. 10 / 2008
che accompagna la richiesta di credito di Fr. 132'000.00, necessario al
finanziamento della sostituzione e dell'estensione della rete di
distribuzione dell'acqua potabile in Via Vedeggio.**

RM. No.	Data	Dicastero	Per esame alla Commissione
173	9 giugno 2008	Aziende municipalizzate	Nessuna: clausola d'urgenza

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

Premessa

Il Comune e le sue aziende non sono i soli enti operanti sul territorio per la distribuzione dei servizi pubblici alla cittadinanza ed alle industrie. Evidenti ragioni legate all'opportunità delle procedure ed al principio della parsimonia nell'affrontare la spesa pubblica impongono ai diversi promotori di servizi pubblici di coordinare le rispettive azioni così da approfittare gli uni degli altri, quando si tratta di estendere le rispettive reti.

Senza addentrarci nelle forme giuridiche che regolano le diverse imprese pubbliche, formuliamo un inciso per sottolineare che la necessità di collaborazione fra Comuni, legati a forme istituzionali saldamente ancorate al diritto pubblico, e Società anonime che, pur se subordinate alla proprietà dell'ente pubblico, sono più snelle dal punto di vista delle procedure preliminari in vista dell'esecuzione d'opere pubbliche, crea inevitabilmente qualche scorporo.

È questo il caso della sostituzione dell'acquedotto lungo Via Vedeggio e dell'estensione della condotta, attraverso le particelle No. 1041 e 1043. Mentre stiamo allestendo il presente messaggio, l'AIL SA ci scrive:

"... come discusso telefonicamente (..) comunico che è nostra intenzione iniziare al più presto i lavori previsti in via Vedeggio a Taverne. Pertanto mi permetto di sollecitare in tal senso la delibera dei lavori da parte del Comune... Ing. Angelo Gallo".

Questo è uno dei due motivi che c'inducono a chiedere al Consiglio comunale di esprimersi sull'oggetto, dichiarandone l'urgenza a norma dell'articolo 59 capoverso 1 della Legge organica comunale.

Urgenza ed emendamenti

Art. 59 *Il consiglio comunale non può deliberare su oggetti non compresi nell'ordine del giorno, se non è accolta l'urgenza dalla maggioranza assoluta dei membri. L'urgenza non può essere dichiarata per le mozioni.*

Il secondo motivo per cui si chiede al Consiglio comunale di conferire carattere d'urgenza all'estensione della rete di distribuzione dell'acqua potabile, approfittando così dei vantaggi connessi con la collaborazione con altre aziende, è legato alla necessità di ovviare alla carenza di sicurezza, per la mancanza d'idranti in una zona industriale, non priva di rischi d'incendio. A tale lacuna, il progetto che si chiede di approvare pone rimedio attraverso la sistemazione di tre idranti, uno dei quali a capo della condotta che attraversa le particelle No. 1041 e 1043 RFD.

Il progetto

Il progetto prevede la posa di due condotte del diametro di 100 mm, per l'erogazione dell'acqua potabile: la prima lungo via Vedeggio in un tratto corrispondente allo scavo eseguito dall'AIL SA, limitatamente ad una lunghezza di ca. m 210, corrispondente alla necessità di sostituzione delle condotte dell'acqua potabile, ormai vetuste. Il secondo tratto, che dipartirà dal primo appunto all'altezza della particella No. 1041 RFD, permetterà di migliorare l'erogazione d'acqua alla zona industriale, per altro già servita adeguatamente, e di migliorare sensibilmente la preparazione alla lotta contro gli incendi.

Costi e finanziamento

Il costo delle opere può essere così riassunto:

Posa della condotta lungo via Vedeggio:

Opere da impresario costruttore	Fr. 17'000.00	
Fornitura materiale idraulico	Fr. 29'700.00	
Posa condotta e allacciamenti	Fr. 10'500.00	
Opere di pavimentazione	Fr. 6'300.00	
Predisposizione potenziamento		
Illuminazione pubblica	Fr. 6'600.00	
Totale		Fr. 70'100.00

Posa della condotta lungo le particelle No. 1041 e 1043

Opere da impresario costruttore	Fr. 25'000.00	
Fornitura materiale idraulico	Fr. 21'300.00	
Posa condotta e allacciamenti	Fr. 7'500.00	
Opere di pavimentazione	Fr. 8'100.00	
Totale		Fr. 61'900.00
Totale generale		Fr. 132'000.00

La posa di una condotta lungo via Vedeggio, essendo sostituzione di un'infrastruttura esistente, non si configura come estensione della rete e quindi non dà luogo al prelievo di contributi di miglioria. Alla stessa stregua può essere considerata la posa di un tubo guida cavo, con relativi pozzetti, a titolo di predisposizione di una futura migliore illuminazione pubblica.

Diverso è il discorso per la diramazione attraverso le particelle No. 1041 e 1043. Pur essendo queste due ultime già allacciate alla rete dell'acquedotto, il nuovo tratto di condotta rappresenta una miglioria nella misura in cui corrisponde ad un ampliamento della stessa e perché va ad alimentare un idrante che rappresenta in ogni modo una componente d'urbanizzazione (vedi ad esempio RDAT N. 44/II-2001 TRAM 30.5.2001 N. 52.2001.00041 in re M.).

Ciò posto, occorre esaminare l'eventualità dell'imposizione dei contributi di miglioria, a norma della relativa legge, 24 aprile 1990.

Quest'ultima, attraverso l'articolo 1:

**Obbligo d' imposizione;
eccezioni**

Art. 1 ¹Il Cantone, i Comuni e i Consorzi di Comuni sono tenuti a prelevare contributi di miglioria per le opere che procurano vantaggi particolari.

²Con il consenso del Consiglio di Stato, si può prescindere dall' imposizione qualora il finanziamento dell' opera è adeguatamente garantito da altri tributi.

impone, infatti, al Comune d'interrogarsi sulla necessità del prelievo. Nel caso specifico, il Municipio, tenuto conto del fatto che il servizio connesso con l'erogazione già esiste e che l'opera sarà convenientemente finanziata attraverso il prelievo delle tasse d'uso dell'acqua potabile, anche in considerazione dell'esiguità della spesa d'investimento computabile (Fr. 61'900.00), propone di soprassedere al prelievo dei contributi di miglioria.

Conclusione

Tutto ciò premesso, il Municipio di Torricella Taverne chiede al Consiglio comunale di deliberare:

“1. È accolta l'urgenza circa la proposta contenuta nel messaggio No. 10/2008 del Municipio di Torricella – Taverne al Consiglio comunale;

2. È approvato il preventivo definitivo delle opere che prevede una spesa pari a Fr. 132'000.00.

3. È stanziato un credito dell'ammontare di Fr. 132'000.00 destinato al finanziamento del rifacimento parziale dell'acquedotto comunale lungo via Vedeggio e attraverso le particelle No. 1041 e 1043 RFD di Torricella – Taverne.

4. A norma dell'articolo 13 capoverso 3 della Legge organica comunale, la presente concessione decade in caso di mancato utilizzo del credito entro il 31 dicembre 2009.

5. Il Municipio è autorizzato a far iscrivere, a carico delle particelle No. 1041 e 1043 una servitù prediale, relativa al passaggio dell'acquedotto ed al diritto d'accesso per manutenzione, a favore del Comune."

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Antonello Gatti

Il Segretario:

Remo Signorelli

Annesse:

- 2 planimetrie

L:\2008\0_ AMMINISTRAZIONE\01_Legislativo\Messaggi\MM 10 - 2008 Acquedotto Via Vedeggio e particelle No. 1401 e 1403.doc