

AL  
Consiglio comunale di  
Torricella-Taverne

Torricella, 24 ottobre 2008

**MESSAGGIO MUNICIPALE No. 18 / 2008**

**che accompagna la domanda di credito di Fr. 63'053.20 necessario al finanziamento della spesa supplementare registrata nell'ambito della costruzione del prefabbricato per l'ampliamento del Centro scolastico comunale**

RM. No.	Data	Dicastero	Per esame alla
602	13.10.2008	Opere pubbliche	Commissione della gestione

Signor Presidente,  
Signore e Signori Consiglieri comunali,

L'8 maggio 2006 il Municipio di Torricella Taverne ha licenziato un messaggio per la richiesta del credito necessario all'ampliamento del Centro scolastico di Taverne, mediante la costruzione di un prefabbricato, in legno, da anettere all'edificio principale.

Il MM No. 15 / 2006 indicava le componenti del preventivo come segue:

- Acquisto, preparazione e posa del prefabbricato	Fr. 90'000.00
- Impianto elettrico, allacciamento acqua potabile	
Riscaldamento e ventilazione	Fr. 60'000.00
Totale	Fr. 150'000.00

In realtà, la spesa a consuntivo si è così risolta:

- Preparazione del piano di posa	Fr. 47'040.00 (*)
- Fornitura prefabbricati, raccordi e pluviali	Fr. 91'910.00
- Riscaldamento	Fr. 16'890.00
- Impianto elettrico	Fr. 27'770.00
- Passerella	Fr. 6'090.00 (*)
- Arredamento	Fr. 16'120.00 (*)
- Segnaletica	Fr. 1'022.20
- Lavori da fabbro per posa vetri	Fr. 2'173.00
- Tamponamento entrata	Fr. 2'439.00
- Posa tubo per allacciamento elettrico	Fr. 1'115.00
- Perizia antincendio	Fr. 484.00
- Doppio pagamento perizia antincendio	Fr. 480.00
Totale contabile	Fr. 213'533.20



Your complimentary  
use period has ended.  
Thank you for using  
PDF Complete.

[Click Here to upgrade to  
Unlimited Pages and Expanded Features](#)

mento

./ Fr. 480.00  
Fr. 213.053.20  
./ Fr. 150'000.00  
**Fr. 63'053.20**

(\*) costi non preventivati: CHF 69'250.00

L'allestimento del consuntivo dell'opera in maniera dettagliata, per rapporto al carattere sintetico del preventivo, dimostra che quest'ultimo, a causa dell'urgenza, è stato allestito in modo incompleto e non ha considerato la complessità della costruzione realizzata, così come le necessità costruttive e di funzionalità dell'edificio.

Le prestazioni enunciate attraverso il consuntivo corrispondono ad altrettanti costi irrinunciabili ai fini della messa in funzione di un edificio pubblico, adatto ad ospitare una scuola. In tal senso i costi oggetto del sorpasso possono essere ritenuti giustificati.

Contrariamente a quanto esposto nel messaggio municipale No. 15 / 2006, i sussidi cantonali, previsti dall'articolo 43 della Legge sulla scuola dell'infanzia e sulla scuola elementare - 7 febbraio 1996 -, non sono stati richiesti. L'ottenimento di tali sussidi, da richiedere preliminarmente al momento dell'approvazione dei progetti, non è più possibile a posteriori e quindi tali sussidi sono andati persi.

Tutto ciò considerato, il Municipio vi chiede pertanto di voler deliberare:

- 1. E' approvato il consuntivo dell'opera pubblica "prefabbricato scuola comunale".**
- 2. È stanziato un credito dell'ammontare di Fr. 63'053.20, destinato alla copertura del sorpasso del credito di Fr. 150'000.00, concesso dal Consiglio comunale il 29 maggio 2006, per la realizzazione dell'opera pubblica "prefabbricato scuole comunali".**

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco:

Il Segretario:

**Antonello Gatti**

**Remo Signorelli**